**Basisovereenkomst**

**met bijbehorende Uniforme Administratieve Voorwaarden**

**voor geïntegreerde contractvormen (UAV-GC 2005)**

© 2000,2004 CROW

**BASISOVEREENKOMST**

**Ondergetekenden:**

*{NAAM OPDRACHTGEVER}*,

hierna te noemen: de Opdrachtgever,

ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door *{NAAM VERTEGENWOORDIGER OPDRACHTGEVER}*,

en

*{NAAM AANBIEDER}*,

hierna te noemen: de Opdrachtnemer,

ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door *{NAAM VERTEGENWOORDIGER AANBIEDER}*,

**overwegende dat**

(e) de Opdrachtnemer *in het kader van die aanbestedingsprocedure* een Aanbieding *...*, *...* aan de Opdrachtgever heeft gedaan voor de realisatie van *{NAAM PROJECT}*;

**verklaren het volgende te zijn overeengekomen:**

**Art. 1** **Rechtskarakter van de Overeenkomst, toepasselijke voorwaarden**

1. Partijen verklaren deze Overeenkomst te beschouwen als een overeenkomst van aanneming van werk in de zin van Boek 7 Titel 12 Afdeling 1 Burgerlijk Wetboek.

2. Op de Overeenkomst zijn van toepassing de UAV-GC 2005. Partijen verklaren met de inhoud van de UAV-GC 2005 bekend te zijn.

**Art. 2** **Opdracht, Werk, Meerjarig Onderhoud, prijs, datum van oplevering**

1. De Opdrachtgever draagt hierbij aan de Opdrachtnemer op, die verklaart deze opdracht te aanvaarden, het op basis van de Vraagspecificatie en de Aanbieding door middel van Ontwerp- en Uitvoeringswerkzaamheden realiseren van *...*, hierna te noemen: het Werk, conform hetgeen in deze Overeenkomst is bepaald.

3. Met betrekking tot de in § 4 lid 3 UAV-GC 2005 bedoelde eisen die voortvloeien uit het bijzonder gebruik dat van het Werk zal worden gemaakt, stellen partijen vast dat zij deze eisen voldoende met elkaar hebben besproken voorafgaande aan de ondertekening van deze Basisovereenkomst en dat deze eisen uitputtend in de Vraagspecificatie zijn vastgelegd.

4. Met inachtneming van het bepaalde in §3 lid 9 UAV-GC 2005, betaalt de Opdrachtgever voor de realisatie van het Werk en, indien overeengekomen in lid 2, voor de realisatie van het Meerjarig Onderhoud, aan de Opdrachtnemer een totaalbedrag van *...* EURO exclusief BTW, zegge *...* EURO.

Het voorgaande bedrag is opgebouwd uit de volgende componenten:

*...*

5. Het Werk dient met inachtneming van de in een bij de Vraagspecificatie gevoegde annex opgenomen planning door de Opdrachtne­mer te worden gerealiseerd, en wel zodanig dat het conform het bepaalde in § 24 UAV-GC 2005 gereed is voor aanvaarding door de Opdrachtgever op uiterlijk *...*. Deze datum wordt door partijen aangemerkt als de in de Basisovereenkomst vastgelegde uiterste datum van oplevering.

6. De volgende onderdelen van het Werk dienen zodanig door de Opdrachtnemer te worden gerealiseerd dat zij conform het bepaalde in § 24 lid 8 UAV-GC 2005 gereed zijn voor aanvaarding door de Opdrachtgever uiterlijk op de voor ieder onderdeel afzonderlijk vermelde datum:

*...*

**Art. 3** **Contractdocumenten**

1. De volgende contractdocumenten omschrijven in onderlinge samenhang de rechten en verplichtingen die voor partijen uit de Overeenkomst voortvloeien:

(a) de door partijen ingevulde en ondertekende Basisovereenkomst met inbegrip van de nota's van inlichtingen en het proces-verbaal van aanwijzing;

(b) de Vraagspecificatie (Startdocument. {VERSIE, DATUM};

(c) de door partijen geparafeerde, bij de Vraagspecificatie gevoegde annexen met betrekking tot:

(I) de vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen die door de Opdrachtgever moeten worden verkregen;

(II) de planning;

(III) het acceptatieplan;

(IV) het PVPE;

(V) de vrijkomende materialen;

(VI) het overzicht van werkzaamheden die door nevenopdrachtnemers worden verricht alsmede van de tijdstippen waarop zij worden uitgevoerd;

(VII) de verrekening van wijzigingen van lonen, sociale lasten, prijzen, huren en vrachten;

(VIII) de stelposten;

(IX) de bankgarantie;

(X) de verzekeringen;

(XI) de geschillenregeling Raad van Deskundigen.

(d) de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor geïntegreerde contractvormen (UAV-GC 2005);

(e) de Aanbieding (incl. prestatiemodel);

(f) de Documenten als bedoeld in § 1 sub d UAV-GC 2005, voorzover die door de Opdrachtnemer ter kennis zijn gebracht van de Opdrachtgever.

2. Indien contractdocumenten onderling tegenstrijdig zijn, geldt, tenzij een andere bedoeling uit de overeenkomst voortvloeit, de volgende rangorde:

(a) de Basisovereenkomst;

(b) de Vraagspecificatie (Startdocument. {VERSIE, DATUM};

(c) de bij de vraagspecificatie gevoegde annexen;

(d) de UAV-GC;

(e) de Aanbieding(incl. prestatiemodel);

(f) de Documenten als bedoeld in § 1 sub d UAV-GC 2005, voorzover die door de Opdrachtnemer ter kennis zijn gebracht van de Opdrachtgever.

Wanneer echter de kwaliteit van het aangebodene uitgaat boven de in de Vraagspecificatie geëiste kwaliteit of de Opdrachtnemer aanbiedt het Werk op een eerder tijdstip op te leveren dan door de Vraagspecificatie wordt geëist, prevaleert de Aanbieding boven alle andere contractdocumenten met uitzondering van de Basisovereenkomst.

3. De Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor de inhoud van Documenten, voor onderlinge tegenstrijdigheden tussen twee of meer Documenten, alsmede voor onderlinge tegenstrijdigheden tussen verschillende onderdelen van één Document.

4. De Opdrachtgever is verantwoordelijk voor onderlinge tegenstrijdigheden tussen eisen in de Vraagspecificatie, alsmede voor de strijdigheden in de door hem verstrekte informatie. Het in dit lid bepaalde geldt ook voor onderlinge tegenstrijdigheden tussen de bij de Vraagspecificatie gevoegde annexen.

5. Het in lid 4 bepaalde laat onverlet de verplichting van de Opdrachtnemer om de Opdrachtgever te waarschuwen in geval van een in dat lid bedoelde klaarblijkelijke tegenstrijdig­heid.

**Art. 4** **Betekenis van het begrip 'dag'**

1. Partijen verstaan onder ‘dag’ in de zin van deze Overeenkomst:

*kalenderdag.*

**Art. 5** **Ontwerpwerkzaamheden**

1. De Vraagspecificatie bestaat uit:

(a) {BIJLAGEN STARTDOCUMENT}

2. In het kader van deze Overeenkomst dient de Opdrachtnemer de volgende Ontwerpwerkzaamhe­den te verrichten:

(a) …

**Art. 6** **Vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen**

1. Bij de Vraagspecificatie is door middel van een annex een overzicht gevoegd van de vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen die de Opdrachtgever verkregen moet hebben voor de opzet en het gebruik van het Werk of die overigens nodig zijn voor het Werk en, indien overeengekomen, voor de realisatie van het Meerjarig Onderhoud.

2. De in lid 1 bedoelde annex bepaalt voor elke afzonderlijke vergunning, ontheffing, beschikking en toestemming de uiterste datum waarop de Opdrachtgever ze moet hebben verkregen.

3. De in § 10 lid 1 UAV-GC 2005 bedoelde vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen, die niet vermeld staan in de in lid 1 bedoelde annex, moeten uiterlijk op *...* door de Opdrachtnemer zijn verkregen.

**Art. 7** **Informatie en goederen die aan de Opdrachtnemer ter beschikking worden gesteld**

1. Voor zover een en ander niet reeds in de Vraagspecificatie is vastgelegd, en gelet op het bepaalde in § 3 lid 1 sub c UAV-GC 2005, verplicht de Opdrachtgever zich de volgende goederen aan de Opdrachtnemer ter beschikking te stellen:

*(a) ...*

**Art. 8** **Vrijkomende materialen**

1. Voor zover de Opdrachtgever op de hoogte is van de aanwezigheid van materialen die zullen vrijkomen in het kader van de Uitvoerings- en Onderhoudswerkzaamheden, vermeldt hij in een bij de Vraagspecificatie gevoegde annex wat er met die materialen moet gebeuren, als onderdeel van die Werkzaamheden. Indien er materialen tijdens die Werkzaamheden vrijkomen waaromtrent niets is bepaald in de bedoelde annex, bepaalt de Optrachtgever binnen een redelijke termijn alsnog wat daar mee moet gebeuren. De Opdrachtnemer heeft in dat geval recht op kostenvergoeding en/of termijnsverlenging, met inachtneming van het bepaalde in § 44 lid 1 sub a UAV-GC 2005.

**Art. 9** **Verband met andere werken**

1. De aard van de in § 8 lid 1 UAV-GC 2005 bedoelde werkzaamheden, alsmede het voorziene tijdstip waarop zij worden verricht, staan omschreven in een bij de Vraagspecificatie gevoegde annex. Deze werkzaamheden worden gecoördineerd: *door de Opdrachtgever.*

**Art. 10** **Verrekening van wijzigingen van lonen, sociale lasten, prijzen, huren en vrachten**

1. Verrekening van de in § 11 lid 3 UAV-GC 2005 bedoelde wijzigingen van lonen, sociale lasten, prijzen, huren en vrachten *vindt niet plaats.*

**Art. 11** **Toetsingsplan Ontwerpwerkzaamheden**

1. Bij de Vraagspecificatie is door middel van een annex een toetsingsplan Ontwerpwerkzaamheden (PVPE) gevoegd. In dit toetsingsplan zijn vastgelegd:

(a) een opsomming van de Ontwerpdocumenten die de Opdrachtnemer aan de Opdrachtgever ter toetsing moet overhandigen;

(b) de termijnen waarbinnen de sub a bedoelde Ontwerpdocumenten moeten worden overhandigd;

(c) een omschrijving van de gegevens die de Opdrachtnemer moet voegen bij de te overleggen Ontwerpdocumenten;

(d) de specifieke onderdelen van de Ontwerpwerkzaamheden waarvan de Opdrachtgever wil toetsen of zij worden verricht door hulppersonen van de Opdrachtnemer die over de daarvoor vereiste kwalificaties beschikken;

**Art. 12** **Acceptatieplan**

1. Bij de Vraagspecificatie is aam de opdrachtnemer gevraagd een acceptatieplan op te stellen. In dit acceptatieplan zijn vastgelegd:

(a) een opsomming van de door de Opdrachtnemer ter Acceptatie voor te leggen Documenten, gemachtigden en zelfstandige hulppersonen die de Opdrachtnemer voornemens is aan te wijzen of in te schakelen in het kader van de Overeenkomst, alsmede van specifieke Werkzaamheden of resultaten van Werkzaamheden;

(b) de tijdstippen waarop de Opdrachtnemer de sub a bedoelde Documenten, zelfstandige hulppersonen, Werkzaamheden en resultaten van Werkzaamheden ter Acceptatie moet voorleggen;

(c) de Documenten die de Opdrachtnemer moet overleggen telkens wanneer een verzoek tot Acceptatie wordt ingediend;

(d) de geobjectiveerde criteria waaraan de Documenten, gemachtigden, zelfstandige hulppersonen, Werkzaamheden en resultaten van Werkzaamheden moeten voldoen om voor Acceptatie in aanmerking te komen;

(e) de termijn waarbinnen de Opdrachtgever aan de Opdrachtnemer moet meedelen of de hier bedoelde Documenten, gemachtigden, zelfstandige hulppersonen, Werkzaamheden of resultaten van Werkzaamheden als geaccepteerd worden beschouwd;

**Art. 13** **Bewijslast ingeval van gebreken of tekortkomingen**

1. Indien na de feitelijke datum van oplevering een gebrek in een of meer van de volgende onderdelen van het Werk aan het licht komt, dient de Opdrachtnemer in afwijking van het bepaalde in § 28 lid 1 sub (a) UAV-GC 2005 te bewijzen dat die gebreken niet te wijten zijn aan zijn schuld, en dat zij evenmin krachtens wet, rechtshandeling of de in het verkeer geldende opvattingen voor zijn rekening komen:

*(a) ...*

2. Indien na afloop van de Meerjarige Onderhoudsperiode een tekortkoming in een of meer van de volgende onderdelen van het gerealiseerde Meerjarige Onderhoud aan het licht komt, dient de Opdrachtnemer in afwijking van het bepaalde in § 32 lid 1 sub (a) UAV-GC 2005 te bewijzen dat die tekortkomingen niet te wijten zijn aan zijn schuld, en dat zij evenmin krachtens wet, rechtshandeling of de in het verkeer geldende opvattingen voor zijn rekening komen:

*(a) ...*

**Art. 14** **Betalingsregeling**

1. Het in § 33 lid 6 UAV-GC 2005 bedoelde adres luidt:

*...*.

2. De in § 33 lid 6 UAV-GC 2005 bedoelde gegevens betreffen:

*(a) ...*

**Art. 15** **Stelposten**

1. Met betrekking tot het bepaalde in § 34 lid 1 UAV-GC 2005 komen partijen overeen dat *er de volgende stelposten zijn:*

*(a) ...*

**Art. 16** **Boetebeding en bonus**

1. De in § 36 lid 3 UAV-GC 2005 bedoelde boetebedragen luiden als volgt:

*(a) Mijldatum: ... ... EURO per dag*

2. Het bedrag aan boetes die de Opdrachtnemer kunnen worden opgelegd uit hoofde van lid 1 jo. § 36 lid 3 UAV-GC 2005 bedraagt maximaal *...* EURO.

3. Het in § 36 lid 7 UAV-GC 2005 bedoelde bonusbedrag bedraagt *...* EURO per dag.

4. Het bonusbedrag dat de Opdrachtnemer kan worden uitgekeerd uit hoofde van lid 3 jo. § 36 lid 7 UAV-GC 2005 bedraagt maximaal *...* EURO.

**Art. 17** **Zekerheidsstelling**

1. Partijen komen overeen dat:

*- een zekerheid als bedoeld in § 38 lid 1 UAV-GC 2005 wordt verlangd door ….*

**Art. 18** **Raad van Deskundigen**

1. Partijen leggen hun geschillen zoals omschreven in § 47 lid 2 UAV-GC 2005 *ter beslechting voor aan ….*

Aldus opgemaakt te (plaats)

Datum:

Ondertekening:

namens: namens: