

Traditioneel > Regisserend

Traditioneel inkopen Opdrachtgever	Regisserend opdrachtgeverschap
Zelf oplossing bedenken per project Gedetailleerd ontwerp/bestek, aanbesteden laagste prijs.	Globaal vraag omschrijven. Markt vragen om oplossing te bieden
Opdrachtgever bepaalt WAT, WAAROM en HOE	Het WAT en WAAROM domein opdrachtgever, Het HOE is aan de markt.
Geen gezamenlijk systeem voor ontwerp en uitvoering Ontwerp van opdrachtgever, uitvoering bij aannemer: Inkopen van capaciteit.	Ontwerp en uitvoering in één hand. Opdrachtnemer alliantie van ontwerper en bouwer.
Selectie op prijs. Aannemer en onderaannemers inkopen op laagste prijs	Selectie op prijs, kwaliteit en prestaties.
Ontwerprisico's bij opdrachtgever, uitvoeringsrisico's bij aannemer. Steeds wisselende teams met > 50 partijen	Ontwerp- en uitvoeringsrisico's bij de opdrachtnemer. Steeds wisselende teams met > 50 partijen
Focus op uniciteit project in eenmalig proces. Niet van fouten leren	Focus op uniciteit project in eenmalig proces.

Regisserend > concepten

Regisserend opdrachtgeverschap	Inkopen vanuit concepten Afnemer
Globaal vraag omschrijven. Markt vragen om oplossing te bieden	Vraag in prestaties omschrijven. Conceptaanbieders vragen om oplossing. Kiezen uit aanbod van herhaalbare oplossingen .
Het WAT en WAAROM domein opdrachtgever, Het HOE is aan de markt.	Opdrachtgever laat zich bij WAT inspireren door aanbod concepten. Één systeem voor ontwerp en uitvoering (met BIM)
Ontwerp en uitvoering in één hand. Opdrachtnemer alliantie van ontwerper en bouwer.	Inkopen van passende totaaloplossing bij geschikte aanbieder van concepten. Inkopen van beheer of andere diensten ook mogelijk.
Selectie op prijs, kwaliteit en prestaties.	Selectie op geschiktheid aanbieder en meest waardevolle aanbidding.
Ontwerp- en uitvoeringsrisico's bij de opdrachtnemer.	Aanbieder levert garantie op gecontracteerde prestaties. Langdurige samenwerking met vaste partners die werken in bouwstromen van ca. 250 woningen per jaar.
Focus op uniciteit project in eenmalig proces.	Focus op doelgroep en PMC en werken met herhaalbare oplossingen uit productiestromen. Leren: Systeem en team worden steeds beter

Vergelijk processen

CB

tb

